**OPIS TECHNICZNY**

1. **PODSTAWA OPRACOWANIA**

- robocze uzgodnienia z Inwestorem

1. **PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWANIA**
   1. Wymianę rur spustowych wewnętrznych szt. 7
   2. Wymiana drzwi zewnętrznych rozsuwanych
2. **Podstawowe parametry techniczne**

**Dom Studencki „ SKRZAT „** to podpiwniczony XI kondygnacyjny budynek wykonany w latach 70 – tych w wielkopłytowej konstrukcji W-70 stosowanej przy budowie wielorodzinnej , powtarzalnych budynków mieszkalnych . Budynek wzniesiono na działce o kształcie prostokąta. Jest budynkiem zamieszkania zbiorowego . Przeznaczony jest do indywidualnego zakwaterowania studentów ; nie zamieszkują w nim rodziny z dziećmi .Budynek ma kształt wydłużonego prostokąta o wymiarach 60,4 m x 14,30 m . Komunikacja pionowa w oparciu o 3 dźwigi osobowe umieszczone w hallu wejściowo-windowym oraz dwie żelbetonowe klatki schodowe , prefabrykowane w tym jedna przy hallu windowym .

Powierzchnia zabudowy - 858,30 m2

Powierzchnia użytkowa - 9.444,00 m2

Kubatura budynku - 29.520,00 m3

1. **Stan istniejący .**
2. Rury spustowe wewnętrzne żeliwne w pionie fi 100 w poziomie fi 150 szt. 11
3. Drzwi aluminiowe rozsuwane 3400x2450

**II . Stan projektowany**

**1. Wymiana rur spustowych wewnętrznych**

Na obiekcie znajduje się 11 rur spustowych . Do wymiany planuje się 7 rur ( 1 ,2 ,5 ,6 ,9 , 10 , 11 )

Po dokonaniu demontażu rury spustowej wykonać zbiornik ze stali nierdzewnej w korycie na dachu połączony rurą nierdzewną długości 1,0 m z nową rurą deszczową

fi 110 z PCV . W piwnicy połączenie jej z rurą fi 150 , która jest łączna z zewnętrzną siecią deszczówki . Po demontażu i montażu rur deszczowych należy powrócić do pierwotnego terenu . ( chodniki , płytki w piwnicy , karton – gipsy ). Wszystkie łączenia rur powinny być szczelne .

**2. Wymiana drzwi zewnętrznych**

Wymiana drzwi zewnętrznych AL. rozsuwanych na drzwi dwuskrzydłowe otwierane na

zewnątrz z samozamykaczem